

**Sinkovicz Zoltán**  
polgármester

**Kisbér Város Önkormányzata**

Széchenyi u 2.  
Kisbér  
2870

**Tárgy:** bérleti szerződés meghosszabbítása opciós jog gyakorlásával

Tisztelt Polgármester Úr!

A **ROSSMANN Magyarország Kereskedelmi Kft.** (székhely: 2225 Üllő, Zsaróka út 8.; „ROSSMANN”) törvényes képviselőként eljárva az alábbiakról tájékoztatjuk Önöket.

A ROSSMANN mint bérlő, valamint Önkormányzatuk mint bérbeadó között a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal által **Kisbér 1641/18 helyrajzi számon nyilvántartott**, természetben a 2870 Kisbér Városház tér 1. szám alatt található ingatlanban kialakított kb. **257 m<sup>2</sup>** alapterületű üzlethelyiség („**Bérlemény**”) tárgyában 2006. január 10. napján bérleti szerződés („**Bérleti Szerződés**”) jött létre, melyet a Felek a későbbiekben egy alkalommal módosítottak. Az egy alkalommal módosított Bérleti Szerződés alapján fennálló, Bérleményre vonatkozó határozott időtartamú bérleti jogviszony, **2022. június 7. napján** lejár. Figyelemmel a Bérleti Szerződés 2016. május 11. napján kelt módosításának 5. pontjában meghatározott bérlői jogosultságra, a **Bérlemény tárgyában fennálló bérleti jogviszony időbeli hatályát 2025. június 7. napjáig jelen egyoldalú nyilatkozatunkkal meghosszabbítjuk.**

Kérjük, hogy a fentiek tudomásulvételét részünkre írásban visszaigazolni szíveskedjenek.

Kelt Üllőn, 2022. február 01. napján

Tisztelettel:

.....  
**Flórián László András és Németh Kornél**  
ügyvezetők